



Zn. spr.: SA.2217.13.2021

OGŁOSZENIE O NIEOGRANICZONYM PRZETARGU PISEMNYM NA DZIERŻAWĘ GRUNTÓW ROLNYCH

Działając na podstawie ustawy z dnia 28 września 1991 r o lasach (tekst jednolity Dz.U.2021. poz. 1275), Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 6 grudnia 1994 r. w sprawie szczegółowych zasad gospodarki finansowej w Państwowym Gospodarstwie Leśnym Lasy Państwowe (DZ. U. z 1994 r, nr 134, poz. 692), oraz § 22 statutu PGL LP postanawia się co następuje:

Skarb Państwa Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Trzciel ul. Graniczna 18, 66-320 Trzciel, ogłasza nieograniczony przetarg pisemny na dzierżawę gruntów rolnych będących w zarządzie Nadleśnictwa Trzciel wykazanych w poniższej tabeli:

Lp.	Rodzaj gruntu	Powierzchnia w ha	Klasa	Leśnictwo	Oddział	Nr ewid. działki
1	R	0,0660	VI	Chociszewo	568 - k	2112/2
2	Ł	1,4900	IV	Borowy Młyn	190 - o	2222
3	Ł	0,8000	IV	Czarny Bocian	350 - b	2100
4	R	0,2500	IVA	Nowy Świat	443 - y	2179/8
5	R	1,0857	VI	Nowy Świat	512 - b	2220/8
6	S	0,2970	V	Nowy Świat	513 - o	2221/12
7	Ł	0,4629	VI	Bolków	518 - c	2037

Na wydzierżawienie gruntów Wydzierżawiający uzyskał zgodę Dyrektora Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Szczecinie z dnia 21.04.2008 r, znak ZZ-21-26-205/08.

1. Forma złożenia oferty.

Ofertę w zamkniętej kopercie zaadresowanej na Nadleśnictwo Trzciel, ul. Graniczna 18, 66-320 Trzciel z dopiskiem „**Nieograniczony przetarg pisemny na dzierżawę gruntów rolnych**” należy przesłać na w/w adres lub złożyć w sekretariacie Nadleśnictwa Trzciel pokój nr 13 **do dnia 11.08.2021 r. do godz.9⁰⁰**.

2. Zawartość oferty.

Oferta powinna zawierać:

- nazwę miejscowości i datę,
- nazwisko i imię, adres oferenta oraz nr telefonu kontaktowego,

- wskazany grunt do wydzierżawienia (rodzaj, powierzchnię, leśnictwo, oddział, nr ewidencyjny działki, proponowany czynsz dzierżawy wyrażony w q żyta/ha fizyczny),
- oświadczenie, że oferent zapoznał się z warunkami przetargu nieograniczonego i przyjmuje je bez zastrzeżeń,
- podpis oferenta,
- podpisaną informację o przetwarzaniu danych osobowych w związku z nieograniczonym przetargiem pisemnym na dzierżawę gruntów rolnych.

3. Termin otwarcia ofert.

Oferty zostaną otwarte **w dniu 11.08.2021r, o godzinie 10⁰⁰** w siedzibie Nadleśnictwa Trzciel – sala konferencyjna.

Oferent, który wygra przetarg zostanie o tym fakcie powiadomiony pisemnie w ciągu 7 dni od otwarcia ofert i zaproszony do podpisania umowy dzierżawy.

W przypadku złożenia ofert równoległych, ogłoszona zostanie licytacja do 14 dni od daty otwarcia ofert. Uczestnicy przetargu zostaną powiadomieni o licytacji pisemnie.

4. Sposób obliczenia czynszu dzierżawnego.

Czynsz dzierżawny wyliczany jest w/g wzoru:

Wartość $1,25q$ żyta + postąpienie przetargowe x cena żyta ustalana przez GUS do celów podatkowych x fizyczna powierzchnia gruntu wyrażona w ha.

5. Minimalny proponowany czynsz dzierżawy wyrażony w q żyta/ha fizyczny.

Minimalny proponowany czynsz dzierżawy wyrażony w q żyta/ha fizyczny wynosi 1,5q żyta/ha fizyczny.

6. Minimalne postąpienie.

Minimalne postąpienie przetargowe wynosi 0,25q żyta.

7. Czasookres zawarcia umowy dzierżawy.

Umowy dzierżawy zostaną zawarte na czas nieokreślony.

8. Ocena oferty.

Oceniając oferty, komisja przetargowa wybiera ofertę z najwyższą wartością proponowanego czynszu dzierżawy wyrażonego w q żyta za 1 ha fizyczny gruntu dla danego oddziału oraz spełnia wymogi stawiane w ust. 2 ogłoszenia.

9. Komisja przetargowa odrzuca oferty:

- złożone po wyznaczonym terminie,
- zawierające proponowany czynsz dzierżawy wyrażony w q żyta/ha fizyczny niższy niż 1,5q żyta/ha fizyczny,
- niezawierające elementów opisanych w ust. 2 regulaminu

10. Informacja o przetargu zostanie umieszczona na tablicy ogłoszeń w siedzibie Nadleśnictwa Trzciel, u leśniczych na których terenie znajduje się grunt do wydzierżawienia, na stronie internetowej Nadleśnictwa Trzciel pod adresem: <https://trzciel.szczecin.lasy.gov.pl/przetargi>
11. Niniejsze ogłoszenie stanowi jednocześnie Regulamin, nieograniczonego przetargu pisemnego na dzierżawę gruntów rolnych.
12. Po zakończeniu przetargu komisja przetargowa sporządza protokół, który podpisują członkowie komisji przetargowej i który podlega zatwierdzeniu przez Nadleśniczego Nadleśnictwa Trzciel.
13. Postanowienia końcowe.

Wszelkie informacje dotyczące wykaz gruntów przeznaczonych do dzierżawy oraz przetargu można uzyskać w siedzibie Nadleśnictwa Trzciel w dni powszednie od poniedziałku do piątku od godz. 8.00 do 13.00 lub pod nr telefonu 957428611 wew. 674. Osoba upoważniona do kontaktu Andrzej Onyśków .

Nadleśnictwo Trzciel zastrzega sobie prawo do odwołania przetargu jedynie z ważnych uzasadnionych powodów, informując o tym niezwłocznie w formach właściwych dla ogłoszenia przetargu.

Wzór oferty, wzór umowy dzierżawy, klauzula informacyjna – RODO stanowią załączniki do niniejszego ogłoszenia. Będą one dostępne również u leśniczego, na którego terenie znajduje się wolny grunt rolny przeznaczony do dzierżawy.

Sławomir Miller
Zastępca Nadleśniczego
/podpisano elektronicznie/

Załączniki:

1. Załącznik nr 1 – wzór oferty,
2. Załącznik nr 2 – wzór umowy dzierżawy,
3. Załącznik nr 3 – klauzula informacyjna – RODO.